

경기도경제과학진흥원은 성장기 유망벤처기업에 대해 저렴한 업무공간과 기술·경영 정보제공 등 다각적이고 체계적인 지원을 통하여 우수 벤처기업을 육성하고자 아래와 같이 입주업체를 모집하오니 많은 참여 바랍니다.

모집개요

- 주요내용 : 7개 경기벤처창업지원센터 입주기업 모집
- 모집센터 : 고양, 구리, 김포, 남양주, 안성, 안양, 양주
- 모집기업 : 총 20개사(고양1,구리1,김포4,남양주1,안성2,안양5,양주6)
- 모집기간 : 2021. 3. 25.(목) ~ 2021. 4. 21.(수) 18:00까지
- 입주기간 : 센터별 입주기간 참고
- ※ 입주신청 시 지원할 센터의 임대차 기간 확인 후 입주신청 진행(센터별 임대차 기간 상이)

센터별 세부내용

○ 경기벤처창업지원센터(고양) : 1개사

구분	경기벤처창업지원센터(고양)														
○ 위치	경기도 고양시 일산동구 무궁화로 20-38 로데오탑빌딩 5층														
○ 모집기업수	1개사 -디지털콘텐츠, 영상·미디어기기(우대)														
○ 임대면적	<table border="1"> <thead> <tr> <th>모집기업수</th> <th>입주실</th> <th>계약면적 (m²/평)</th> <th>전용면적 (m²/평)</th> <th>임대보증금(원)</th> <th>월임대료 및 월관리비(원)</th> <th>비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>514B</td> <td>109,234 (33평)</td> <td>58,83 (17평)</td> <td>7,100,000</td> <td>492,000</td> <td>'21년 5월 중</td> </tr> </tbody> </table> <p>* 부가세별도, 정확한 계약면적에 따른 임대료, 관리비는 변동될 수 있음, 관리비 실비 청구 * 임대보증금은 월평균 임대료.관리비의 10개월분</p>	모집기업수	입주실	계약면적 (m ² /평)	전용면적 (m ² /평)	임대보증금(원)	월임대료 및 월관리비(원)	비고	1	514B	109,234 (33평)	58,83 (17평)	7,100,000	492,000	'21년 5월 중
모집기업수	입주실	계약면적 (m ² /평)	전용면적 (m ² /평)	임대보증금(원)	월임대료 및 월관리비(원)	비고									
1	514B	109,234 (33평)	58,83 (17평)	7,100,000	492,000	'21년 5월 중									
○ 입주기간	최초 2년 (연장평가 결과에 따라 1년 단위로 2년 연장 가능)														
○ 입주기업선정	2단계 심사 후 결정														
○ 입주시기	'21년 5월 중														
○ 임대조건	월임대료 및 관리비 17,250원/3.3057m ² 부가세 별도 ※기본 관리비 외 나머지(전기 등)는 실비정산														
○ 기타시설	승객용·화물용엘리베이터 / 회의실, 주변 편의시설(은행, 의료기관)														

건물외부	건물내부	운영사무실	회의실
			

○ 경기벤처창업지원센터(구리) : 1개사

구분	경기벤처창업지원센터(구리)														
○ 위치	경기도 구리시 동구릉로 136번길 33(인창동) 22 2층														
○ 모집기업수	1개사 -IT, 의류관광, 스마트물류(우대)														
○ 임대면적	<table border="1"> <thead> <tr> <th>모집기업수</th> <th>입주실</th> <th>계약면적 (m²/평)</th> <th>전용면적 (m²/평)</th> <th>임대보증금(원)</th> <th>월임대료 및 월관리비(원)</th> <th>비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>204</td> <td>93 (28.1)</td> <td>74.7 (22.6)</td> <td>6,744,000</td> <td>674,400</td> <td>'21년 5월 중</td> </tr> </tbody> </table>	모집기업수	입주실	계약면적 (m ² /평)	전용면적 (m ² /평)	임대보증금(원)	월임대료 및 월관리비(원)	비고	1	204	93 (28.1)	74.7 (22.6)	6,744,000	674,400	'21년 5월 중
	모집기업수	입주실	계약면적 (m ² /평)	전용면적 (m ² /평)	임대보증금(원)	월임대료 및 월관리비(원)	비고								
1	204	93 (28.1)	74.7 (22.6)	6,744,000	674,400	'21년 5월 중									
* 부가세별도 , 정확한 계약면적에 따른 임대료, 관리비는 변동될 수 있음, 관리비 실비 청구 * 임대보증금은 월평균 임대료.관리비의 10개월분															
○ 입주기간	입주시 ~ 2022.12.31. (이후 연장계약 불가)														
○ 입주기업선정	2단계 심사 후 결정														
○ 입주시기	'21년 5월 중														
○ 임대조건	월임대료 및 관리비 24,000원/3.3057m ² 부가세 별도 ※기본 관리비 외 나머지(전기 등)는 실비정산														
○ 기타시설	승객용엘리베이터 / 호실별 냉·난방시설 / 주차장 / 주변 편의시설(마트, 주민자치센터) 등														

건물외부	건물내부	운영사무실	회의실
			

○ 경기벤처창업지원센터(김포) : 4개사

구분	경기벤처창업지원센터(김포)																																
○ 위치	경기도 김포시 황금로 109번길 80 3층 경기벤처창업지원센터																																
○ 모집기업수	4개사 -디지털콘텐츠, 영상·미디어기기(우대)																																
○ 임대면적	<table border="1"> <thead> <tr> <th>모집기업수</th> <th>입주실</th> <th>계약면적 (m²/평)</th> <th>전용면적 (m²/평)</th> <th>임대보증금(원)</th> <th>월임대료 및 월관리비(원)</th> <th>비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="4">4</td> <td>303</td> <td>95.9 (29)</td> <td>74.46 (22.5)</td> <td>5,800,000</td> <td>580,000</td> <td>'21년 5월 중</td> </tr> <tr> <td>308</td> <td>68.9 (20.9)</td> <td>53.57 (16.2)</td> <td>4,180,000</td> <td>418,000</td> <td>'21년 5월 중</td> </tr> <tr> <td>310</td> <td>112.4 (34)</td> <td>87.3 (26.4)</td> <td>6,800,000</td> <td>680,000</td> <td>'21년 6월 중</td> </tr> <tr> <td>311</td> <td>121.1 (36.6)</td> <td>94.1 (28.5)</td> <td>7,320,000</td> <td>732,000</td> <td>'21년 5월 중</td> </tr> </tbody> </table>	모집기업수	입주실	계약면적 (m ² /평)	전용면적 (m ² /평)	임대보증금(원)	월임대료 및 월관리비(원)	비고	4	303	95.9 (29)	74.46 (22.5)	5,800,000	580,000	'21년 5월 중	308	68.9 (20.9)	53.57 (16.2)	4,180,000	418,000	'21년 5월 중	310	112.4 (34)	87.3 (26.4)	6,800,000	680,000	'21년 6월 중	311	121.1 (36.6)	94.1 (28.5)	7,320,000	732,000	'21년 5월 중
	모집기업수	입주실	계약면적 (m ² /평)	전용면적 (m ² /평)	임대보증금(원)	월임대료 및 월관리비(원)	비고																										
	4	303	95.9 (29)	74.46 (22.5)	5,800,000	580,000	'21년 5월 중																										
		308	68.9 (20.9)	53.57 (16.2)	4,180,000	418,000	'21년 5월 중																										
		310	112.4 (34)	87.3 (26.4)	6,800,000	680,000	'21년 6월 중																										
311		121.1 (36.6)	94.1 (28.5)	7,320,000	732,000	'21년 5월 중																											
* 부가세별도 , 정확한 계약면적에 따른 임대료, 관리비는 변동될 수 있음, 관리비 실비 청구 * 임대보증금은 월평균 임대료.관리비의 10개월분																																	
○ 입주기간	입주시 ~ 2022.12.31.																																
○ 입주기업선정	2단계 심사 후 결정																																
○ 입주시기	'21년 5월 중																																
○ 임대조건	월임대료 및 관리비 20,000원/3.3057m ² 부가세 별도 ※기본 관리비 외 나머지(전기 등)는 실비정산																																
○ 기타시설	승객용·화물용엘리베이터 / 호실별 냉·난방시설 / 회의실, 주변 편의시설(은행, 의료기관)																																

출입구	회의실	휴게공간	입주공간
			

○ 경기벤처창업지원센터(남양주) : 1개사

구분	경기벤처창업지원센터(남양주)														
○ 위치	경기도 남양주시 별내2로 74 JS타워 2층														
○ 모집기업수	1개사 -IT, 의류관광, 스마트물류(우대)														
○ 임대면적	<table border="1"> <thead> <tr> <th>모집기업수</th> <th>입주실</th> <th>계약면적 (m²/평)</th> <th>전용면적 (m²/평)</th> <th>임대보증금(원)</th> <th>월임대료 및 월관리비(원)</th> <th>비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>208</td> <td>150.7 (45.5)</td> <td>87.43 (26.4)</td> <td>9,100,000</td> <td>910,000</td> <td>'21년 5월 중</td> </tr> </tbody> </table> <p>* 부가세별도, 정확한 계약면적에 따른 임대료, 관리비는 변동될 수 있음, 관리비 실비 청구 * 임대보증금은 월평균 임대료.관리비의 10개월분</p>	모집기업수	입주실	계약면적 (m ² /평)	전용면적 (m ² /평)	임대보증금(원)	월임대료 및 월관리비(원)	비고	1	208	150.7 (45.5)	87.43 (26.4)	9,100,000	910,000	'21년 5월 중
모집기업수	입주실	계약면적 (m ² /평)	전용면적 (m ² /평)	임대보증금(원)	월임대료 및 월관리비(원)	비고									
1	208	150.7 (45.5)	87.43 (26.4)	9,100,000	910,000	'21년 5월 중									
○ 입주기간	입주시 ~ 2022.12.31.														
○ 입주기업선정	2단계 심사 후 결정														
○ 입주시기	'21년 5월 중														
○ 임대조건	월임대료 및 관리비 20,000원/3.3057m ² 부가세 별도 ※기본 관리비 외 나머지(전기 등)는 실비정산														
○ 기타시설	승객용 · 화물용엘리베이터 / 호실별 냉·난방시설 / 회의실, 주변 편의시설(은행, 의료기관)														

입주공간	회의실	3D프린팅실	휴게실 및 공용공간
			

○ 경기벤처창업지원센터(안성) : 2개사

구분	경기벤처창업지원센터(안성)																				
○ 위치	경기도 안성시 대덕면 서동대로 4726 중앙대학교 생활과학관 609관 2층																				
○ 모집기업수	2개사 -반도체, 바이오, 공유(우대)																				
○ 임대면적	<table border="1"> <thead> <tr> <th>모집기업수</th> <th>입주실</th> <th>계약면적 (m²/평)</th> <th>전용면적 (m²/평)</th> <th>임대보증금(원)</th> <th>월임대료 및 월관리비(원)</th> <th>비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">2</td> <td>203</td> <td>73.75 (22.34)</td> <td>38.94 (11.8)</td> <td>3,679,500</td> <td>367,945</td> <td>'21년 5월 중</td> </tr> <tr> <td>206</td> <td>59.6 (18.06)</td> <td>31.46 (9.53)</td> <td>2,970,000</td> <td>297,000</td> <td>'21년 5월 중</td> </tr> </tbody> </table> <p>* 부가세별도, 정확한 계약면적에 따른 임대료, 관리비는 변동될 수 있음, 관리비 실비 청구 * 임대보증금은 월평균 임대료.관리비의 10개월분</p>	모집기업수	입주실	계약면적 (m ² /평)	전용면적 (m ² /평)	임대보증금(원)	월임대료 및 월관리비(원)	비고	2	203	73.75 (22.34)	38.94 (11.8)	3,679,500	367,945	'21년 5월 중	206	59.6 (18.06)	31.46 (9.53)	2,970,000	297,000	'21년 5월 중
모집기업수	입주실	계약면적 (m ² /평)	전용면적 (m ² /평)	임대보증금(원)	월임대료 및 월관리비(원)	비고															
2	203	73.75 (22.34)	38.94 (11.8)	3,679,500	367,945	'21년 5월 중															
	206	59.6 (18.06)	31.46 (9.53)	2,970,000	297,000	'21년 5월 중															
○ 입주기간	입주시 ~ 2022.12.31.																				
○ 입주기업선정	2단계 심사 후 결정																				
○ 입주시기	'21년 5월 중																				
○ 임대조건	월임대료 및 관리비 18,500원/3.3057m ² 부가세 별도 ※기본 관리비 외 나머지(전기 등)는 실비정산																				
○ 기타시설	회의실(14인실), 교육실(32인실) / 주변 편의시설(은행, 의료기관)																				

건물외부	세미나실	운영사무실	휴게실
			

○ 경기벤처창업지원센터(안양) : 5개사

구분	경기벤처창업지원센터(안양)						
○ 위치	경기도 안양시 만안구 안양로 111 연성벤처빌딩 11층 ~ 13층						
○ 모집기업수	5개사 - 신재생에너지, 차세대자동차, 스마트제조(우대)						
○ 임대면적	모집기업수	입주실	계약면적 (m ² /평)	전용면적 (m ² /평)	임대보증금(원)	월임대료 및 월관리비(원)	비고
	5	1201 ~ 1204	528.52 (159.90)	265.12 (80.20)	62,041,000	3,581,700	'21년 6월 중
		1303	138.25 (41.83)	69.35 (20.98)	16,231,000	937,000	'21년 5월 중
		1304	138.25 (41.83)	69.35 (20.98)	16,231,000	937,000	'21년 5월 중
		1307	159.56 (48.26)	80.04 (24.21)	18,725,000	1,081,100	'21년 5월 중
		1310	138.25 (41.83)	69.35 (20.98)	16,231,000	937,000	'21년 5월 중
* 부가세별도 , 정확한 계약면적에 따른 임대료, 관리비는 변동될 수 있음, 관리비 실비 청구 * 임대보증금은 월평균 임대료.관리비의 10개월분							
○ 입주기간	최초 2년 (연장평가 결과에 따라 1년 단위로 2년 연장 가능)						
○ 입주기업선정	2단계 심사 후 결정						
○ 입주시기	'21년 5~6월 중						
○ 임대조건	월임대료 및 관리비 22,400원/3,3057m ² 부가세 별도 ※기본 관리비 외 나머지(전기 등)는 실비정산						
○ 기타시설	승객용 · 화물용엘리베이터 / 회의실, 주변 편의시설(은행, 의료기관)						

건물 외부	카페테리아	교육장	회의실
			

○ 경기벤처창업지원센터(양주) : 6개사

구분	경기벤처창업지원센터(양주)						
○ 위치	경기도 양주시 광적면 부흥로 847 양주테크노시티 4층						
○ 모집기업수	6개사 - 제조디자인융합, 친환경스마트(우대)						
○ 임대면적	모집기업수	입주실	계약면적 (m ² /평)	전용면적 (m ² /평)	임대보증금(원)	월임대료 및 월관리비(원)	비고
	6	404	206.7 (62.6)	127.6 (38.6)	9,187,500	918,750	'21년 5월 중
		406	206.7 (62.6)	127.6 (38.6)	9,187,500	918,750	21년 5월 중
		407	206.7 (62.6)	127.6 (38.6)	9,187,500	918,750	21년 5월 중
		416	206.7 (62.6)	127.6 (38.6)	9,187,500	918,750	21년 5월 중
		419	206.7 (62.6)	127.6 (38.6)	9,187,500	918,750	21년 5월 중
		421	126 (38.2)	77.7 (23.5)	5,600,700	560,060	21년 5월 중
* 부가세별도 , 정확한 계약면적에 따른 임대료, 관리비는 변동될 수 있음, 관리비 실비 청구 * 임대보증금은 월평균 임대료.관리비의 10개월분							
○ 입주기간	최초 2년 (연장평가 결과에 따라 1년 단위로 2년 연장 가능)						
○ 입주기업선정	2단계 심사 후 결정						
○ 입주시기	'21년 5월 중						
○ 임대조건	월임대료 및 관리비 14,700원/3,3057m ² 부가세 별도 ※기본 관리비 외 나머지(전기 등)는 실비정산						
○ 기타시설	승객용 · 화물용엘리베이터 / 회의실, 주변 편의시설(은행, 의료기관)						

입주공간	커뮤니티공간	교육장	휴게실
			

입주대상

- 입주자격 : **창업 후 사업개시 3년 이상 7년 미만 중소·벤처기업** (접수마감일기준)
(2014.4.21. - 2018.4.20. 기간내 창업한 업체)
※ 창업일(사업개시일) : 개인사업자 《사업자등록일》, 법인사업자 《법인설립등기일》
- 입주제한 : 공해유발기업 등 집적시설에 부적합하다고 인정되는 기업 제외
※ 세부 내용 [붙임문서] 참조

입주자 선정방법

- 선정절차 : 2단계 심사 후 선정(※ 경기도 주관 창업행사 수상기업 1차 서류심사 면제)



- 입주시기 : 2021년 5월(이외 입주 시기 별도표시)
※ 선정 즉시 입주 가능한 기업이어야 함
- 심사기준
1차 : 사업추진 능력(40), 기술성(60), 사업성(80), 지역경제기여도(20)
※ 가점 : 여성기업 장애인기업 도주관 행사 수상기업(중기대상, 알자리우수기업 등), 타(광역)시도 이전기업 도내 R&D센터 졸업기업
2차 : 사업추진 능력(25), 기술성(30), 사업성(25), 성장성(20)
※ 가점 : 디지털 기반의 특화분야 전략업종-센터별 모집기업수 참고

입주혜택 및 장점

- 저렴한 임대료로 안정적인 경영활동 영위
- 제품홍보 판로, 국내외 전시회 참가, 해외마케팅 지원
- 시제품제작지원 및 창업투자사(VC) 투자상담 개최
- 경영교육 및 멘토링, 세미나, 특강 교육 지원
- 경기도, 경기도경제과학진흥원, 시·군 연계사업 지원 등

접수 및 문의

- 접수기한 : **2021. 3. 25.(목) ~ 2021. 4. 21.(수), 18:00까지**
※ 접수마감일 우편 소인분까지 인정
※ 모집기업 초과 시 조기 마감될 수 있음
- 제출서류 : 입주신청서, 사업계획서 각 1부(이지비즈: www.egbiz.or.kr)
※ 본 공고문 상단 일반공지, 첨부서류 하단에서 hwp 파일 다운로드

○ 제출방법 : 방문, 이메일, 우편접수

지역	담당자	우편주소
고양	설숙경	(10401) 경기도 고양시 일산동구 무궁화로 20-38 로데오탑 516호 경기벤처창업지원센터(고양) 운영사무실
구리,남양주	이주성	(12113) 경기도 남양주시 별내2로 74 JS타워 2층 경기벤처창업지원센터(남양주) 운영사무실
김포	함셋별	(10048) 경기도 김포시 황금로 109번길 80, 3층 경기벤처창업지원센터(김포) 운영사무실
안성	위광진	(17546) 경기도 안성시 대덕면 서동대로 4726 중앙대학교 생활과학관 609관 2층 경기벤처창업지원센터(안성) 운영사무실
안양	전재환	(14093) 경기도 안양시 만안구 안양로 111, 1305호 경기벤처창업지원센터(안양) 운영사무실
양주	최성일	(11416) 경기도 양주시 광적면 부흥로 847 양주테크노시티 4층 경기벤처창업지원센터(양주) 운영사무실

※ 입주를 희망하는 벤처센터로 직접 방문 또는 우편 접수

○ 문의처

지역	이름	전화번호	팩스번호	이메일
고양	설숙경	031-903-9771	031-903-9772	ssuk2026@gbsa.or.kr
구리,남양주	이주성	031-830-8511	031-830-8519	ljs1225@gbsa.or.kr
김포	함셋별	031-830-8590	031-830-8599	byori@gbsa.or.kr
안성	위광진	031-830-8571	031-830-8579	sdg91@gbsa.or.kr
안양	전재환	031-830-8661	031-830-8663	jhjeon@gbsa.or.kr
양주	최성일	031-830-8695	031-830-8696	sichoi@gbsa.or.kr